

# Der Jugend eine Stimme geben!

## Dafür stehen wir bei der Wahl des Stadtrates Wolfratshausen



Was tun sie für mehr und bezahlbaren Wohnraum, damit alle - auch junge Menschen - die Möglichkeit auf eine eigene Wohnung haben?

Wir unterstützen Projekte, die für Wolfratshausen zusätzliche Wohnungen bereitstellen (z.B. Mehrgenerationenhaus). Die freie Fläche zum Wohnungsbau ist sehr beschränkt. Damit wird künftig nur noch die Möglichkeit bestehen, zusätzlich in die Höhe zu bauen.



Wir setzen uns dafür ein, dass auf städtischem Grund nur einkommensorientiert geförderte, also bezahlbare Wohnungen gebaut werden. Miet- und genossenschaftliche Wohnprojekte fördern wir und wollen flexible Bauweisen, die jungen Menschen entsprechen.



Einerseits muss mehr gebaut werden. Andererseits verschärfen die Flüchtlinge den Mangel: jede von einem Flüchtling bezogene Sozialwohnung fehlt einem Einheimischen. Auch deshalb wollen wir die unkontrollierte Zuwanderung stoppen und Grenzen sichern.



Anwendung des Instruments der sozialgerechten Bodennutzung (SOBON); Ankauf von Grundstücken im Rahmen der kommunalen Bodenbevorratung; Nachverdichtung und Aufstockung; Kooperation zwischen BG Wolfratshausen, StäWo sowie der Stadt Wolfratshausen



Wohneigentum ist die beste Altersvorsorge und sollte deshalb gerade auch jungen Menschen ermöglicht werden. Durch Bürokratieabbau und Ausbau von Dachgeschossen wollen wir mehr Wohnraum schaffen. Außerdem: Förderprogramme für Berufstätige im Sozialbereich.



Wir unterstützen Konzepte wie das Mehrgenerationenprojekt der Maro an der Sauerlacherstrasse und setzen uns dafür ein, dass auch bei neuen Projekten bezahlbarer Wohnraum für alle Generationen geschaffen wird.



Mit Bauträgern bei Neubauten ein Vorbelegungsrecht für Wolfratshausener Bürgerinnen und Bürger vereinbaren.

